

**DALYVAUTI KREDITO UNIJOS „VILNIAUS KREDITAS“
PASKOLŲ PORTFELIO PIRKIMO-PARDAVIMO PROCESĖ**

Informuojame, jog bankrutavusios kredito unijos „Vilniaus kreditas“, juridinio asmens kodas 302586230, registruotos buveinės adresas: Gedimino g. 24, Trakai (toliau – „Unija“), bankroto administratorius Gintautas Vaškelis inicijavo Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo tretiesiems asmenims procesą.

Atsižvelgdami į tai, šiuo pranešame, kad esate kviečiamas dalyvauti šiame procese, pagal šiame kvietime žemiau nurodytas sąlygas.

Ekonominės naudos perėjimo diena – 2019 m. kovo 31 d.

I. BENDROJI INFORMACIJA APIE PASKOLŲ PORTFELĮ 2019-02-28 D.

1. Paskolų portfelį sudaro 87 paskolos sutarčių.
2. Paskolų gavėjų skaičius – 87, iš kurių:
 - 2.1. Fiziniai asmenys 69;
 - 2.2. Juridiniai asmenys – 18.
3. Nominali paskolų portfelio vertė – 5 847 910,91 Eur.
4. Paskolų gavėjų prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių rūšys:
 - 4.1. Nekilnojamojo turto įkeitimas (hipoteka);
 - 4.2. Kilnojamojo turto įkeitimas;
 - 4.3. Laidavimas;
 - 4.4. UAB „Žemės ūkio paskolų garantijų fonas“ garantija;
 - 4.5. Vekselis.

**II. DALYVAVIMO PASKOLŲ PORTFELIO PIRKIMO-PARDAVIMO PROCESĖ
SĄLYGOS**

A. Sutikimas dalyvauti Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese

5. Pirkėjas (toliau taip pat – pirkėjas ir/arba dalyvis), siekiantis dalyvauti Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese, privalo pateikti sutikimą dalyvauti Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese.
6. Šio kvietimo 5 p. nurodytą sutikimą dalyvis privalo pateikti ne vėliau kaip iki 2019 m. balandžio 30 d. Sutikimą pirkėjas privalo pateikti registruotu laišku ar raštu, adresu Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 12-333, ir el. laišku: portfelis@administratorius.lt.
7. Kartu su sutikimu pirkėjas privalo pateikti:
 - 7.1. Informaciją apie patį pirkėją: (i) pavadinimas; (ii) asmens kodas; (iii) registruotos buveinės adresas; (iv) juridinio asmens dokumentai, patvirtinantys jo įsteigimo faktą, ir jo tiesioginių dalyvių sąrašas;
 - 7.2. Pasirašytą prie šio kvietimo pridedamą interesų konflikto vengimo formą (priedas Nr. 1);

7.3. Pasirašytą iš teikėjo pusės prie šio kvietimo pridedamą konfidencialumo susitarimą (priedas Nr. 2);

7.4. Patvirtinimą pridedamą kaip priedas Nr. 3 prie šio kvietimo;

7.5. Dokumentus, patvirtinančius asmens, teikiančio sutikimą ir /ar pasirašiusio šio kvietimo 7.2 p.- 7.4 p. nurodytus dokumentus, įgaliojimus veikti pirkėjo vardu.

B. Susipažinimas su Unijos paskolų portfelio duomenimis

8. Pirkėjui pateikus aukščiau šiame kvietime nurodytus dokumentus ir Unijos bankroto administratoriui nusprendus, kad pirkėjas gali dalyvauti Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese, pirkėjui iš anksto suderinus su Unijos bankroto administratoriumi laiką, vietą, ir susipažinimo sąlygas bus suteikta teisė susipažinti su detalesniais Unijos paskolų portfelio duomenimis kaip numatyta šiame kvietime.
9. Duomenų apimtį ir turinį sudaro: (i) kiekvienos paskolos kreditavimo byla; (ii) suvestinė informacija apie paskolos gavėjo prievoles ir jų vykdymą, t. y.: (a) suteikta ir likusi negrąžinta paskolos suma; (b) pradelstų mokėjimų suma ir pradelstų dienų skaičius (jeigu prievolės nėra vykdomos arba nevykdomos tinkamai); (c) sukauptos mokėtinos palūkanos; (d) sukauptos mokėtinos netesybos (jeigu tokių yra).
10. Dalyvis susipažinti su Unijos paskolų portfelio duomenimis gali tik sumokėjęs dalyvio susipažinimo su Unijos paskolų portfelio duomenimis administracinį mokestį, kuris yra **15.000 Eur** (penkiolika tūkstančių eurų). Dalyvio mokestis privalo būti sumokėtas į Unijos banko sąskaitą, esančią **AB SEB bankas, banko sąskaitos Nr. LT217044060007660198**. Dalyvis, ketinantis susipažinti su Unijos paskolų portfelio duomenimis, privalo Unijai pateikti bankinį mokėjimą patvirtinantį dokumentą(-us), įrodantį (-čius), jog dalyvis sumokėjo nurodytą mokestį.
11. Šio pasiūlymo 10 p. nurodytas administracinis dalyvio mokestis nėra ir negali būti vertinamas nei kaip avansas, nei kaip rankpinigiai. Nurodytas administracinis mokestis yra taikomas tik šiame kvietime nurodytu tikslu bei pagrindu ir jo sumokėjimas neįpareigoja Unijos sudaryti su atitinkamu dalyviu pirkimo pardavimo sutarties.
12. Dalyvio, su kuriuo sudaroma Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo sutartis, sumokėtas 10 p. nurodytas dalyvio administracinis mokestis įskaitomas į paskolų portfelio pardavimo kainą. Dalyviams, dalyvavusiems Unijos paskolų portfelio pirkimo-procese, tačiau dėl bet kokių priežasčių nesudariusiems Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo sutarties, Unija grąžina į dalyvio nurodytą banko sąskaitą sumokėtą 10 p. nurodytą dalyvio administracinį mokestį, atskaičius mokesčius už finansų įstaigos (mokėjimų) paslaugas, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo proceso pabaigos arba rašytinio dalyvio atsisakymo įsigyti Unijos paskolų portfelį ir/arba toliau dalyvauti Unijos paskolų portfelio pardavimo procese ir/ arba Unijos bankroto administratoriaus sprendimo dėl dalyvio negalimumo dalyvauti Unijos portfelio pardavimo procese, priklausomai nuo to, kuris įvykis įvyksta anksčiau. Unijai taip pat suteikiama teisė iš sumokėto dalyvio administracinio mokesčio išskaityti Unijos patirtas pagrįstas išlaidas (pavyzdžiui, Unijos paskolų portfelio dokumentų kopijų darymo išlaidas ar pan.).

13. Susipažinimo su Unijos paskolų portfelio duomenimis laikas turi būti iš anksto suderinamas su Unijos bankroto administratoriumi. Susipažinimo su Unijos paskolų portfelio duomenimis papildomas sąlygas vienašališkai nustatys Unijos bankroto administratorius.
14. Susipažinimas pirkėjams su Unijos paskolų portfelio duomenimis yra privalomas. Pirkėjas, dalyvaujantis Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese, įsipareigoja susipažinti su duomenimis ir remtis jais teikiant pasiūlymą dėl Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo kainos ir pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo. Bet kokio pobūdžio rizika, susijusi su susipažinimo su Unijos paskolų portfelio duomenimis vykdymu, tenka dalyviui. Unija ir/ar jos įgalioti asmenys nereiškia pareiškimų ar garantijų, kad Unijos paskolų portfelio duomenys yra tikslūs ar išsamūs.
15. Susipažinimas su Unijos paskolų portfelio duomenimis gali būti atliekamas ne vėliau kaip iki 2019-04-30 (imtinai).
16. Tuo atveju, jeigu pirkėjui yra objektyviai būtina susipažinti su papildomais duomenimis, kurie nebuvo pateikti pirkėjui šio kvietimo 8 p. nustatyta tvarka, pirkėjas turi teisę kreiptis į Uniją dėl papildomos informacijos gavimo. Šiame kvietimo punkte nurodytas pirkėjo prašymas privalo būti pateiktas taip, kad nebūtų pradelsti šio kvietimo 15 p. nurodyti terminai, priešingu atveju Unija turi teisę atsisakyti tenkinti pirkėjo prašymą dėl informacijos suteikimo.
17. Unija turi teisę vienašališkai ir nepriklausomai nuo bet kokių motyvų atsisakyti pateikti pirkėjui bet kokią jo prašomą informaciją, įskaitant, bet neapsiribojant, nurodytą 16 p., ar su Unija susijusią informaciją.

C. Pasiūlymo teikimas

18. Pirkėjas, privalo pateikti bankroto administratoriui pasiūlymą, kuriame būtų nurodyta pirkėjo siūloma kaina, mokėtina už Unijos paskolų portfelio įsigijimą¹.
19. Pasiūlymą pirkėjas privalo pateikti bankroto administratoriui **iki 2019-04-30 (imtinai)**. Pasiūlymas turi būti teikiamas paskolų portfelio ekonominės naudos perėjimo datai, kuri yra 2019-03-31, t. y. pateiktas pasiūlymas nebus koreguojamas atsižvelgiant į paskolų portfelio pokyčius, įvykusius laikotarpiu po pasiūlymo pateikimo iki pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo. **Pasiūlymas privalo būti pateiktas registruotu laišku, adresu Gintautui Vaškeliui, Konstitucijos pr. 12, 5 įėjimas, 333 kab., ir el. laišku: portfelis@administratorius.lt .**
20. Įvertinus pirkėjų pateiktus pasiūlymus dėl galimo tolimesnio bendradarbiavimo bus informuoti tik Unijos vienašališkai atrinkti dalyviai.
21. Pasiūlymo pateikimas Unijai nesukurs ir negali būti suprastas kaip sukuriantis Unijos atžvilgiu kokio nors pobūdžio prievolės ir/ar pareigos.

III. BENDROSIOS SĄLYGOS

22. **Unija turi teisę bet kurioje stadijoje nutraukti Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procesą ir/ar pakeisti jo sąlygas**, pvz., skelbti viešą Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo konkursą, arba inicijuoti derybas dėl Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo kainos su atsirinktais pirkėjais, teikti pakartotinį kvietimą dėl pasiūlymų pateikimo ir pan.

¹ Pirkėjo pasiūlymas turi būti pateiktas išskaičiavus visus mokėtinus mokesčius.

23. Šis kvietimas nėra oferta ir negali būti laikomas Unijos įsipareigojimu sudaryti su pirkėju, pateikusių sutikimą dalyvauti Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese ar pasiūlymą dėl Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo kainos, sutartį dėl Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo.
24. Šio pasiūlymo 10 p. nurodytas administracinis dalyvio mokestis nėra ir negali būti vertinamas nei kaip avansas, nei kaip rankpinigiai. Nurodytas administracinis mokestis yra taikomas tik šiame kvietime nurodytu tikslu bei pagrindu ir jo sumokėjimas neįpareigoja Unijos sudaryti su atitinkamu dalyviu pirkimo pardavimo sutarties.
25. Unija turi teisę vienašališkai nustatyti papildomus reikalavimus dalyviams ar jų pateikiamiems dokumentams, taip pat vienašališkai keisti šiame kvietime nurodytas sąlygas, pateikti prašymą dalyviui dėl papildomos informacijos apie dalyvį, jo atstovus, dalyvius arba kitas su dalyviu susijusias aplinkybes pateikimo.
26. Unija turi teisę vienašališkai ir nepriklausomai nuo bet kokių motyvų, atsisakyti leisti asmeniui dalyvauti Unijos paskolų portfelio pirkimo pardavimo procese, atsisakyti pateikti dalyviui bet kokią jo prašomą ar su Unija susijusią informaciją, taip pat bet kuriuo proceso metu pašalinti dalyvį iš Unijos paskolų portfelio pirkimo pardavimo proceso, įskaitant, bet neapsiribojant, jei paaiškėja, kad dalyvio pateikta informacija neatitinka tikrovės arba yra kitų pagrindų, dėl kurių dalyvio dalyvavimas procese pažeistų Unijos interesus.
27. Komunikacija proceso metu vykdoma lietuvių kalba. Dokumentai surašyti bet kuria kita kalba privalo būti išversti į lietuvių kalbą ir patvirtinti vertėjo parašu.
28. Visiems santykiams, susijusiems su Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procesu, yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Visi susiję ginčai yra sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose.
29. Pirkėjai, dalyvaudami Unijos paskolų portfelio pirkimo-pardavimo procese, patvirtina, kad jiems yra suprantamos ir priimtinos šiame kvietime įtvirtintos sąlygos, įskaitant ir įtvirtinančios Unijos teises vienašališkai keisti ar nutraukti procesą, pasilikti savo nuosavybėje šio kvietimo 10 punkte nurodytą dalyvio mokestį, ir pirkėjai nereikalaus iš Unijos jokių su šiuo procesu susijusių pirkėjų patirtų išlaidų atlyginimo ar bet kokių kitokių išmokų.
30. Priedai:
 1. Patvirtinimas dėl interesų konflikto nebuvimo;
 2. Konfidencialumo susitarimas;
 3. Patvirtinimas dėl atitikimo teisės aktų reikalavimams.

Kredito unijos „Vilniaus kreditas“ vardu
Bankroto administratorius Gintautas Vaškelis

